

FÜR HANDWERKSBETRIEBE & BAUUNTERNEHMEN

Mehr bauen. Weniger Büro.

BAUPLAN-ANALYSE

BAUTAGEBUCH

MOBILE ZEITERFASSUNG

ANRÜFE 24/7

ab 749 € je Nutzer / Monat · alle Funktionen inklusive · EU-Hosting**ZUR BAUSEITE**
divinemind.ai/industries

WO DER UMSATZ VERSICKERT

Jeder Tag *ohne* System
kostet bares Geld.

8/10

Neuanfragen gehen verloren, wenn der
Anruf auf der Baustelle unbeantwortet
bleibt.

23_{Min}

vergeudet **jeder Mitarbeiter täglich** für die
manuelle Zeiterfassung auf Papier.

48_k €

möglicher Umsatzverlust pro Jahr durch
zeitraubende, verzögerte
Angebotserstellung.

KERNFUNKTION

Bauplan rein. Angebot *raus*.

Foto genügt — die KI erkennt Bauteile und Mengen und erstellt das versandfertige Angebot in unter einer Minute.



IN VIER SCHRITTEN

So wird aus dem Plan ein *Angebot*.

01

Plan hochladen

PDF, PNG oder JPG — auch mehrere Pläne je Analyse. Auf Wunsch mit Hinweis wie „Fokus auf Rohbau“ oder „Norm: ÖNORM“.

02

KI erkennt Bauteile

Die Bild-KI liest Plantyp, Maßstab und Normen und erkennt Fundament, Wände und Decken — inklusive Mengen und Genauigkeits-Wert.

03

Abgleich mit Katalog

Jede Position wird mit Ihrem Produktkatalog abgeglichen und mit Ihren Preisen übernommen. Fehlt Material, legen Sie es je Klick an.

04

Angebot oder Liste

Mengen und Preise prüfen — Netto, MwSt. und Summe rechnen live mit. Dann Angebot versenden oder Einkaufsliste drucken.

ZWEI WEGE — EIN UPLOAD

FÜR KUNDENAUFTRÄGE

Kundenangebot

- Kunde aus dem Kontaktverzeichnis wählen — oder direkt aus der Kundenakte starten
- Positionen, Vorlage und Anschreiben im Angebots-Editor verfeinern
- Als PDF versenden — das Angebot liegt sauber im Finanz-Modul

FÜR EIGENE PROJEKTE

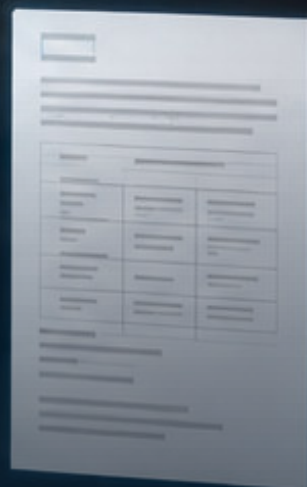
Eigenprojekt / Einkaufsliste

- Materialliste mit Mengen direkt aus der Plan-Analyse
- Preise aus Ihrem eigenen Produktkatalog
- Drucken oder als PDF speichern — fertig für den Einkauf

BAUSTELLEN & BAUTAGEBUCH · MELDEN IN JEDER SPRACHE

Das Bautagebuch schreibt sich *von selbst*.

Mitarbeiter und Subunternehmer stempeln am Handy ein, melden Ereignisse per Sprache oder Foto — die KI macht daraus automatisch den Tagesbericht pro Baustelle. Ihre Leute melden in ihrer Sprache — der Tagesbericht kommt auf Deutsch.



IN DREI SCHRITTEN

Einstempeln. Melden. *Diktieren.*

BAUTAGEBUCH · KI-GENERIERT

ERSTELLT

Dienstag, 9. Juni 2026

21 °C · leicht bewölkt

5 Mitarbeiter · 2 Subunternehmer · 42,5 Std.

Rohbau Erdgeschoss abgeschlossen. Ziegellieferung um 14:20 dokumentiert, Gerüst Südseite gestellt.

TAGESBERICHT · AUTOMATISCH JE BAUSTELLE

KI

Aus Sprache und Fotos wird ein fertiger Bericht.

Kein Abtippen am Abend, keine Zettelwirtschaft.
Der Polier kann den Bericht jederzeit neu
erzeugen lassen — Wetter, Anwesenheit und
Stunden rechnet die KI je Baustelle automatisch
mit.

01

Einstempeln vor Ort

Mitarbeiter und Subunternehmer
öffnen das Portal am Handy und
stempeln auf ihrer Baustelle ein — bei
mehreren Baustellen fragt das Portal
automatisch nach. Polier, Arbeiter und
Sub haben jeweils ihre eigene Rolle.

02

Melden statt Zettel

Materiallieferung, Subunternehmer-
Ankunft oder ein Problem mit Pflicht-
Foto: drei Schnell-Meldungen, per Text
oder Sprachaufnahme — direkt vom
Gerüst.

03

Diktieren beim Gehen

Beim Feierabend kurz sagen, was passiert ist. Die KI schreibt daraus den Tagesbericht — mit Wetter, Anwesenheit und Stunden je Baustelle, jederzeit neu erzeugbar.

Und wenn die Crew mehrere Sprachen spricht? Bauberatung per Video mit Live-Übersetzung — der Bauherr spricht Deutsch, der Polier hört seine Sprache.

FUHRPARK

Das Pickerl meldet sich *selbst*.



01 Alle Fahrzeuge
Mit Kennzeichen, Fälligkeiten und Service-Historie.

02 § 57a acht Wochen vorher im Tagesüberblick
Überfällig wird rot.

03 Kein Termin geht unter
Auch wenn der Wagen gerade auf einer anderen Baustelle steht.

04 Fahrzeug an Baustelle
Welcher Wagen wo im Einsatz ist.

Vom LV-Datenträger bis zur *Schlussrechnung*.

A futuristic construction site at night. In the foreground, a laptop and a tablet display 3D architectural models and data. A smartphone with a checkmark icon lies on a blueprint. In the background, a construction crane and building structure are visible through a large window, with two workers in safety gear standing outside. The scene is illuminated by city lights and the glow of the devices.

ÜBER DIE BAUSTELLE HINAUS

Vom Plan zum 3D — und durch die Behörde.



DIVINEBUILD 3D

Vom Plan zum begehbaren Modell

Die KI macht aus dem 2D-Grundriss ein möbliertes 3D-Modell, das Ihr Bauherr versteht — ohne CAD-Software, ohne teure BIM-Lizenz.

- Grundriss hochladen — begehbare 3D in Minuten
- IFC- und GLB-Export für BIM-Workflows
- Per QR-Code mit Bauherren teilen — ohne Login

BEHÖRDEN & GENEHMIGUNG

Die Genehmigungsakte denkt mit

Einreich-Checklisten für alle 9 österreichischen Bundesländer, Status-Tracking vom Entwurf bis zum Bescheid — und das Einreich-Dossier als PDF.

- Checklisten je Bundesland — z. B. Wien (MA 37)
- Einreich-Dossier als PDF auf Knopfdruck
- Öffentliche Verifikations-API für Behörden & Partner

ANRUF RUND UM DIE UHR

Jeder Anruf wird zum Auftrag.

8 von 10 Anrufe gehen sonst verloren. Divine Call nimmt ab, qualifiziert das Anliegen und bucht den Termin — auch um 19:42 Uhr.

DIVINE CALL

ANRUF AKTIV

Eingehender Anruf

19:42 · Familie Huber

✓ Termin vereinbart

Do · 14:00

✓ Anfrage qualifiziert

Badsanierung

✓ Kontakt dokumentiert

im CRM angelegt

AUFTRAG GESICHERT

24/7

Niemand am Telefon? AIRIS schon.

Mit KI-Offenlegung nach EU AI Act. Ihr Team wird benachrichtigt — und ruft nur zurück, wenn es wirklich nötig ist.

Anrufe 24/7

Termin direkt gebucht

Outbound nur auf Ihre Freigabe

SO ARBEITET DER BETRIEB

Sechs Prozesse. *Ein* System.



Anfragen 24/7 sichern

01

Verpasste Anrufe auf der Baustelle bedeuten verlorene Aufträge und unzufriedene Kunden.

→ Divine Call nimmt Anrufe rund um die Uhr entgegen, qualifiziert Anfragen präzise und vereinbart Termine — kein Anruf geht mehr verloren.

AIRIS-BEFEHL

„Divine Call, priorisiere alle dringenden SHK-Notfälle und buche Termine für die Sanitär-Wartung nächste Woche.“

Zeiterfassung mobil

02

Manuelle Stundenzettel verursachen Fehler, verzögern die Lohnabrechnung und binden Bürozeit.

→ Mit der mobilen Stempeluhr erfassen Mitarbeiter Zeiten per Sprache oder am Handy, inklusive Standort. Die Stunden laufen sauber zusammen — als Monatsübersicht je Projekt, fertig für Ihre Lohnverrechnung.

AIRIS-BEFEHL

„AIRIS, erstelle eine Monatsübersicht der Arbeitszeiten für das Projekt ‚Solar 24‘ und lege sie für die Lohnverrechnung bereit.“

Angebote in Minuten

03

Die Erstellung von Angeboten dauert Stunden — auf Basis handschriftlicher Notizen oder Pläne.

→ Vom Foto zum Angebot: Die KI liest Positionen und Mengen aus Fotos oder Plänen und erstellt präzise Angebote in unter einer Minute — fehlerfrei, auf Knopfdruck.

AIRIS-BEFEHL

„AIRIS, erstelle ein Angebot auf Basis des hochgeladenen Grundrisses für den Kunden ‚Familie Huber‘.“

Subunternehmer & Crew im Griff

04

Subunternehmer-Einsätze, Stunden und Materialnachweise zu koordinieren ist aufwändig und fehleranfällig.

→ Das Subunternehmer-Portal gibt jedem Sub einen eigenen Zugang: Subunternehmer stempeln selbst ein, melden Lieferungen und Probleme per Foto oder Sprache — die KI macht daraus den Tagesbericht pro Baustelle.

AIRIS-BEFEHL

„AIRIS, zeig mir die heutigen Stunden und Foto-Nachweise je Subunternehmer auf der Baustelle ‚Wohnpark Nord‘.“

Geld reinholen

05

Rechnungen bleiben liegen, und irgendwann traut sich niemand mehr, nachzufassen.

→ Offene Forderungen mahnt das System in Stufen von allein. Sie sehen nur noch, was wirklich Ihre Entscheidung braucht.

Nachschub von der Baustelle

06

Der Polier ruft an, das Büro tippt die Bestellung ab, am Nachmittag fehlt trotzdem etwas.

→ Der Polier stellt die Bestellanfrage am Handy, Sie geben frei, die Bestellmail geht an den Lieferanten. In dessen Sprache.

WAS KT GERADE VERÄNDERT

Der Schub findet *jetzt* statt.



39,8 %

**der deutschen Baubranche
nutzen heute KI** — vor drei Jahren
waren es 7,1 %. DivineMind
bündelt in einem Stack, was sonst
auf fünf Apps verteilt ist.

94 %

der KI-Nutzer im Bauwesen wollen 2026 weiter ausbauen.
Wer früh anfängt, hat den Hebel — gerade beim Fachkräftemangel.

Transparenzpflichten ab Sommer 2026

Jede KI-Aktion braucht einen nachvollziehbaren Audit-Trail. DivineMind protokolliert Anrufe, E-Mails und Vorschläge **GoBD- und AI-Act-konform** — ohne Zusatz-Tool.

RECHNEN SIE NACH

Ein Preis statt

eines *Werkzeug-Stapels.*

Ehrliche Rechnung: heutige Werkzeuge plus manuelle Stunden gegen einen festen DivineMind.AI-Preis. Beispiel für einen Betrieb mit 12 Mitarbeitern.

POSITION	HEUTE
Software-Abos (CRM, Telefonie, Buchhaltung ...)	1.680 € / Monat
Manuelle Stunden (Anrufe, Angebote, Zettel)	14.400 € / Monat
Aktuelle Gesamtkosten	16.080 € / Monat
DivineMind.AI · 749 € je Nutzer	8.988 € / Monat

IHRE ERSPARNIS

7.092 €

pro Monat — die Investition rechnet sich bereits im ersten Monat.

Beispielrechnung · 12 Mitarbeiter · ersetzt u. a. getrennte Abos für CRM, Telefonie und Terminbuchung. Ihre tatsächliche Ersparnis ermitteln wir in der Demo mit Ihren Zahlen.

Ihre Daten bleiben, wo sie *hingehören*.

KI-Offenlegung bei jedem Anruf,
Freigabe vor kritischen Aktionen.
Ausgehende Anrufe nur auf Ihre
ausdrückliche Freigabe.

Mandantenisoliert

WAS BETRIEBE UNS FRAGEN

Kurz *nachgefragt.*

Wie schnell ist das System einsatzbereit?

Typischerweise in wenigen Tagen. Wir begleiten Einrichtung und Team-Schulung, sodass Sie schnell profitieren.

Welche Baupläne werden erkannt?

Grundrisse, Schnitte und Detailpläne als PDF, PNG, JPG oder WEBP — mehrere Dateien je Analyse, bis 25 MB pro Datei.

Was kostet DivineMind.AI?

749 € je Nutzer und Monat, mit erweitertem AIRIS-Portal 999 €. Keine versteckten Gebühren, keine Preisstufen.

Woher kommen die Preise im Angebot?

Aus Ihrem eigenen Produktkatalog. Fehlt Material, legen Sie es je Klick an. Vor dem Versand prüfen Sie alle Positionen.

Wie sicher sind meine Daten?

Daten in der EU, verschlüsselt, GoBD-konform und nach Vorgaben des EU AI Act.

Wie funktioniert das Bautagebuch?

Team und Subunternehmer stempeln am Handy ein, melden Ereignisse per Foto oder Sprache, diktieren beim Gehen — die KI schreibt den Tagesbericht je Baustelle.

Lässt sich DATEV anbinden?

Ja, für die Finanzbuchhaltung — Belege und Buchungen werden als Stapel aufbereitet und übergeben. Die Lohnverrechnung bereiten wir vor, den Lauf macht weiterhin Ihr Steuerberater.

Was bringt mir AIRIS?

AIRIS ist Ihre persönliche Assistentin. Sie fragen, sie antwortet — und sie erledigt: Angebot vorbereiten, Stunden prüfen, Tagesbericht zeigen. Per Sprache oder Text.

SEHEN STATT VORSTELLEN

Entfesseln Sie das Potenzial Ihres *Handwerks*.

Eine 30-minütige Live-Demo macht es greifbar: Wir bringen Ihren eigenen Anwendungsfall auf die Plattform — Ihren Bauplan, Ihre Anrufe, Ihre Baustelle — und zeigen den Ablauf von der Anfrage bis zur Rechnung.

DEMO BUCHEN

divinemind.ai/de/contact

30 Minuten · live · mit Ihrem eigenen Bauplan

DIREKT SCHREIBEN

office@divinemind.ai

Wir melden uns innerhalb von 24 Stunden.